

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับการจัดสรรและราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
ในการจัดซื้อจัดจ้างที่มีชิ้นงานก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ : จัดจ้างการคัดลอกข้อมูล สำรวจข้อมูลภาคสนาม และการนำเข้าข้อมูลในระบบ LTAX๓๐๐๐ และ
LTAX GIS

หน่วยงานเจ้าของโครงการ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลขนานนาก
อำเภอปากพนัง จังหวัดนครศรีธรรมราช

๒. วงเงินงบประมาณที่ได้รับการจัดสรร : จำนวน ๓๕๐,๐๐๐.-บาท

๓. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง)

วันที่ - เป็นเงิน - บาท

ราคา/หน่วย (ถ้ามี) ราคา - บาท/ชุด

๔. แหล่งที่มาของราคากลาง (ราคาอ้างอิง) : ราคาที่ได้จากการสืบจากท้องตลาด

๕. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง)

๕.๑ นายสมศักดิ์ ตรีบันพฤกษ์ ตำแหน่ง ผู้อำนวยการกองช่าง ประธาน

๕.๒ นายสมศักดิ์ ปานแย้ม ตำแหน่ง นักพัฒนาชุมชน กรรมการ

๕.๓ นางวรรณเพ็ญ ศรีสุวรรณ ตำแหน่ง นักวิชาการจัดเก็บรายได้ กรรมการ

รายการละเอียดของงานจ้าง
แนบท้ายข้อกำหนดขอบเขตและรายละเอียดของงาน (TOR)
การคัดลอกข้อมูลสำรวจข้อมูลภาคสนามและนำเข้าข้อมูลในระบบLTAX3000
ตามโครงการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2563
องค์การบริหารส่วนตำบลขนานนก อำเภอปากพะนัง จังหวัดนครศรีธรรมราช

ลำดับที่	รายการ
1.	งานเอกสารสำรวจ 1.งานคัดลอกสารระบบที่ดิน ลงในแบบสำรวจข้อมูลที่ดิน จะทำการคัดลอก - ชื่อและที่อยู่ของเจ้าของที่ดิน ได้แก่ ชื่อของบุคคลผู้ถือกรรมสิทธิ์ หรือสิทธิครอบครองในที่ดินแปลงนั้นๆในขณะทำการคัดลอกข้อมูล - ประเภทของเอกสารสิทธิ์ ได้แก่ ประเภทของหนังสือสำคัญที่ทางราชการออกให้สำหรับที่ดินแปลงนั้นๆเช่น โฉนดที่ดิน โฉนดตราจอง ตราจองที่ตราว่า “ได้ทำประโยชน์แล้ว” หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.3ก.)หรือ(น.ส.3) - เลขที่เอกสารสิทธิ์ ได้แก่ เลขที่หนังสือสำคัญสำหรับที่ดินแปลงนั้นๆเช่น เลขที่โฉนดที่ดิน เลขที่น.ส.3ก. เป็นต้น - ระวัง ได้แก่ ชื่อระวัง UTM -เลขที่ดิน ได้แก่ เลขหมายกำกับแปลงที่ดินแต่ละแปลง -หน้าสำรวจ ได้แก่ เลขหมายกำกับหน้าสำรวจแปลงที่ดินแต่ละแปลง -จำนวนเนื้อที่ดิน ได้แก่ จำนวนเนื้อที่คงเหลือของแปลงที่ดินแต่ละแปลง 2. ลงรหัสแปลงที่ดิน (เขต เขตย่อย และเลขประจำแปลงที่ดิน)แต่ละแปลงที่ดินให้ถูกต้องตรงตามข้อมูลแผนที่แม่บท 3. จัดทำเอกสารเพื่อใช้ในการสำรวจภาคสนาม ประกอบด้วยแบบสำรวจข้อมูลที่ดิน แบบสำรวจข้อมูลเกี่ยวกับโรงเรือนแบบสำรวจเกี่ยวกับข้อมูลป้าย และผังรูปแปลงที่ดินที่ใช้ในการวาดผังบริเวณรวมกันเป็น 1 ชุด ต่อที่ดิน หนึ่งแปลง 4.จัดทำพท.7 ในแต่ละ (Block) 5. จัดเก็บเอกสาร โดยเรียงตามเลขประจำแปลงที่ดิน (lot) ในแต่ละเขตย่อย (Block)

2.	การสำรวจข้อมูลภาคสนาม (1) สำรวจข้อมูลภาคสนามในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลขนานนก (2) รวบรวมข้อมูลรายละเอียดที่ดินโรงเรียน ป้าย ลงแบบสำรวจข้อมูลภาคสนาม (3) ตรวจสอบขนาดและการใช้ประโยชน์แปลงที่ดินนำลงแบบสำรวจข้อมูลที่ดิน (4) ตรวจสอบขนาดและการใช้ประโยชน์อาคารนำลงแบบสำรวจข้อมูลเกี่ยวกับสิ่งปลูกสร้าง พร้อมวาดผังบริเวณตำแหน่งสิ่งปลูกสร้างและป้ายลงในรูปผังแปลงที่ดิน (5) ตรวจสอบขนาดป้ายพร้อมรายละเอียดนำลงแบบสำรวจข้อมูล ผ.ท. 3 (6) บันทึกภาพถ่ายของโรงเรียน ป้าย ในระบบดิจิทัลไฟล์
3.	การนำเข้าข้อมูลในระบบ (1) นำข้อมูลจากการสำรวจข้อมูลภาคสนามลงในโปรแกรมนำเข้าข้อมูลแผนที่ภาษี และทะเบียนทรัพย์สิน LTAX 3000 (2) นำเข้าข้อมูลภาพถ่ายโรงเรียนหรือสิ่งปลูกสร้างและป้ายลงในโปรแกรม LTAX3000 (3) นำเข้าตำแหน่งโรงเรียนหรือสิ่งปลูกสร้างและตำแหน่งป้ายลงในโปรแกรม Ltax GIS